

Главная

## Как возникает собственность?

Возникновение собственности в отношении недвижимых вещей и движимых вещей установлено по-разному. В случае движимых вещей для передачи собственности необходимо заключить договор между собственником и отчуждающим и реально передать вещь (передать владение из рук в руки или, например, передать ключи и документы на автомобиль). Собственность может возникнуть также при нахождении утерянной вещи или при присвоении бесхозно оставленной вещи. Для передачи собственности на недвижимые вещи (земельные участки и квартирные собственности) необходимо заключить соответствующее нотариально заверенное соглашение. Собственность на недвижимую вещь возникает при внесении соответствующей записи в крепостную книгу. Передача реального владения не важна с точки зрения перехода собственности на недвижимое имущество.

Вам помогла эта информация?  Да

Нет

Комментарий

[Главная](#) [1]

**Источник:** <https://www.juristaitab.ee/ru/obshchie-voprosy/kak-voznikaet-sobstvennost>

**Ссылки:**

[1] <https://www.juristaitab.ee/ru/printpdf/28751>