



Главная

Что делать, если предъявляется требование к имуществу совладельца?

Юридически можно обратиться к взысканию и принадлежащую должнику часть долевой собственности. Судебный исполнитель продает имущество должника на публичных торгах.

При обращении к взысканию принадлежащей должнику части долевой собственности, сособственник не являющийся должником, является лицом чьи права затрагивает исполнительное производство, то есть участником процесса.

Судебный исполнитель должен известить сособственника о предпринимаемом исполнительном действии в отношении части долевой собственности должника, прежде всего, об аресте части долевой собственности должника, доставив ему акт об аресте и о принудительных торгах.

Следует учесть, что в случае отчуждения части долевой собственности, невозможно использовать право преимущественной покупки.

Должник может ходатайствовать перед судебным исполнителем и взыскателем о продаже имущества под контролем судебного исполнителя, то есть искать самостоятельно покупателя и как правило совершить сделку по лучшей цене.

Вам помогла эта информация? Да

Нет

Комментарий

[Главная](#) [1]

Источник:

<https://www.juristaitab.ee/ru/v-otnoshenii-menya-nachato-ispolnitelnoe-proizvodstvo/chto-delat-esli-predyavlyaetsya-trebovanie-k>

Ссылки:

[1] <https://www.juristaitab.ee/ru/printpdf/28633>